

CRE: Ratingverfahren für gewerbliche Immobilienfinanzierungen

Kunde

Deutsche Großbank / Deutscher Immobilienfinanzierer

Zeitraum

04/2009-12/2010

Projekttag ITinera

300 PT (von 300 PT)

Business Value

Vereinheitlichung der Portfolios von zwei deutschen Großbanken und eines deutschen Immobilienfinanzierers (gleiches Rating für gewerbliche Immobilienfinanzierung)

Anpassung der Ratingmethodik an neue Vorgaben

Inhalt des Projekts

- Anbindung des Portfolios einer deutschen Großbank im Rahmen der Integration in eine andere Großbank (Realisierung eines vorläufigen neuen Mandanten im bestehenden Ratingverfahren)
- Migration des Portfolios einer deutschen Großbank in das neue Portfolio sowie Abschaltung des alten Mandanten
- Methodische Anpassungen im Pricing (Darstellung des RoE in Jahresscheiben) sowie Erweiterungen im Rahmen der Ausgliederung der Immobilien- und Staatsfinanzierungsbank (Projekt FOKUS):
 - Ausleitung von Engagementdaten zur Kreditvorlage
 - Neuaufbau der Organisationsstruktur

Aufgaben der ITinera-Mitarbeiter

- Technische Projektleitung
- Business Analyse und Unterstützung bei der Erstellung der Fachkonzepte
- Technisches Systemdesign
- DV-Konzeption und objektorientierte Datenmodellierung
- Realisierung Client und Server mit Java unter Verwendung von Oracle als Datenbank
- Durchführung technische Integrationstests
- Unterstützung/Fehlerbehebung bei Integrations- und Abnahmetests
- Unterstützung beim Roll-Out (Produktivsetzung)

Verwendete Technologien

Java, PL/SQL, XML, Tomcat/Apache, Velocity, Hibernate, Netbeans, Eclipse, XML-Spy, SVN, Oracle, TOAD, SUN Solaris

Rollen im Projekt

Projektmanager, Business Analyst, Java-Entwickler, IT-Architekt, Testmanager/Tester

